

Verhandlungsausschreibung

GZ.: KS-AN-5231/37/36-2024

BearbeiterIn: Ing. Georg Gusenbauer
Marie-Therese Kletzl

Birngruber GmbH & Co KG
Krems, Gewerbeparkstraße 26
Herstellung eines Hochvoltarbeitsbereichs für Hochvoltfahrzeuge;
eines Batteriereparaturbereichs für Hochvoltbatterien; sowie
eines Quarantänebereichs für Hochvoltfahrzeuge
Grundstück 288/2 KG Weinzierl
gewerbebehördliche Genehmigungsverhandlung

Krems, am 11. Juli 2024

Die **Birngruber GmbH & Co KG** in 3500 Krems, hat um die gewerbebehördliche **Genehmigung** für die Änderung der Betriebsanlage durch

- **Herstellung eines Hochvoltarbeitsbereichs für Hochvoltfahrzeuge**
- **Herstellung eines Batteriereparaturbereichs für Hochvoltbatterien; sowie**
- **Herstellung eines Quarantänebereichs für Hochvoltfahrzeuge**

in **3500 Krems, Gewerbeparkstraße 26, auf dem Grundstück Nr. 288/2 KG Weinzierl**, angesucht.

Hierüber findet am

Mittwoch, den 28. Aug. 2024, um 09:00 Uhr,

eine mündliche Verhandlung an Ort und Stelle statt.

Treffpunkt: **Gewerbeparkstraße 26**

Rechtsgrundlagen:

§§ 40 ff Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), in der geltenden Fassung (idgF),
§§ 81 Abs 1, 333, 356 Abs 1, Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994), idgF

Die Verhandlungsunterlagen liegen bis zum Tag der Verhandlung zur Einsichtnahme am Anlagenrecht des Magistrates der Stadt Krems, **Bertschingerstraße 13**, zur Einsichtnahme auf und können während der Parteienverkehrsstunden (Montag bis Freitag 8:00 Uhr -12:00 Uhr, zusätzlich Dienstag 13:00 Uhr -16:00 Uhr), bzw. außerhalb der Parteienverkehrszeiten ausschließlich nach telefonischer Voranmeldung (DW -433) eingesehen werden.

Bitte beachten Sie, dass eine Rücksprache mit einem bestimmten Techniker/Verfahrensleiter immer nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung möglich ist.

Hinweis gemäß § 42 AVG:

Als Beteiligter (Nachbar) beachten Sie bitte, dass eine Person ihre Stellung als Partei verliert, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde (Bereich 1 - Anlagenrecht, 3500 Krems, Bertschingerstraße 13, für den Bürgermeister der Stadt Krems) oder während der Verhandlung Einwendungen erhebt.

Die Verständigung erfolgt gesondert mittels Anschlag in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück.

Eine Teilnahme an der Verhandlung unter Verwendung technischer Einrichtungen zur Wort- und Bildübertragung ist behördlicherseits nicht vorgesehen. Die Teilnahme erfordert persönliches Erscheinen.

Als Antragsteller beachten Sie bitte, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden kann, wenn Sie die Verhandlung versäumen oder Ihr bevollmächtigter Vertreter diese versäumt.

Mit freundlichen Grüßen
Für den Bürgermeister:

Ing. Georg Gusenbauer
(elektronisch unterfertigt)

ZUSTELLVERFÜGUNG:

Ergeht an:

Konsenswerber/in:

1. Birngruber GmbH & Co KG, Gewerbeparkstraße 26, 3500 Krems

Grundeigentümer:

2. WVV GmbH, Gewerbeparkstraße 26, 3500 Krems

Behörden und Sachverständige:

3. Bereich 1 - Anlagenrecht, Ing. Georg Gusenbauer als bautechnischer ASV
4. Thomas Zagler, MSc. als elektrotechnischer SV (per E-Mail)
5. Arbeitsinspektorat NÖ Wald- und Mostviertel, Außenstelle Krems, Steiner Donaulände 49, 3504 Krems-Stein (**mit dem Ersuchen um Teilnahme**) (per E-Mail)
6. Amtsärztin Dr. Claudia Grahovac, p.A. Gesundheitsamt, Drinkweldergasse 15, 3500 Krems (per E-Mail)
7. Ing. Christian Schopper als brandschutztechnischer ASV (per E-Mail)

weitere Beteiligte:

8. Stadtbetriebe:
 - Straßen- und Wasserbau (per ELAK Nina Kabas)
 - Wasserwerk (per ELAK – Nina Kabas)
 - Abwasserbeseitigung (per ELAK – Nina Kabas)
 - Stadtbetriebe, Liegenschaftsbewirtschaftung (per ELAK – Katharina Eiböck)
9. Präsidialamt (per E-Mail)
10. ASFINAG, Austro Tower, Schnirchgasse 17, 1030 Wien in Vertretung für die Republik Österreich (Bund/Bundesstraßenverwaltung)

Leitungsberechtigte:

11. Gemeindeabwasserverband Krems (per E-Mail)

12. Netz Niederösterreich GmbH, Bezirksleitung Krems, Bertschingerstraße 7-11, 3500 Krems (per E-Mail)

Amtstafel Anlagenrecht
elektronische Amtstafel (www.krems.gv.at/system/web/amtstafel.aspx)

Einlaufstelle mit dem Auftrag, die Verhandlungsausschreibung in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern und auf dem Betriebsgrundstück anzuschlagen (§ 356 Abs 1 GewO 1994)