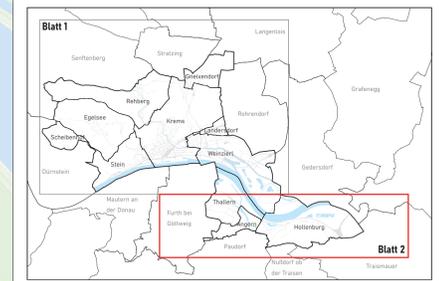


Örtliches Entwicklungskonzept Stadt Krems an der Donau

Landschaftskonzept
Grundlagenkarte
„Naturräumliche Gegebenheiten“
Blatt 2



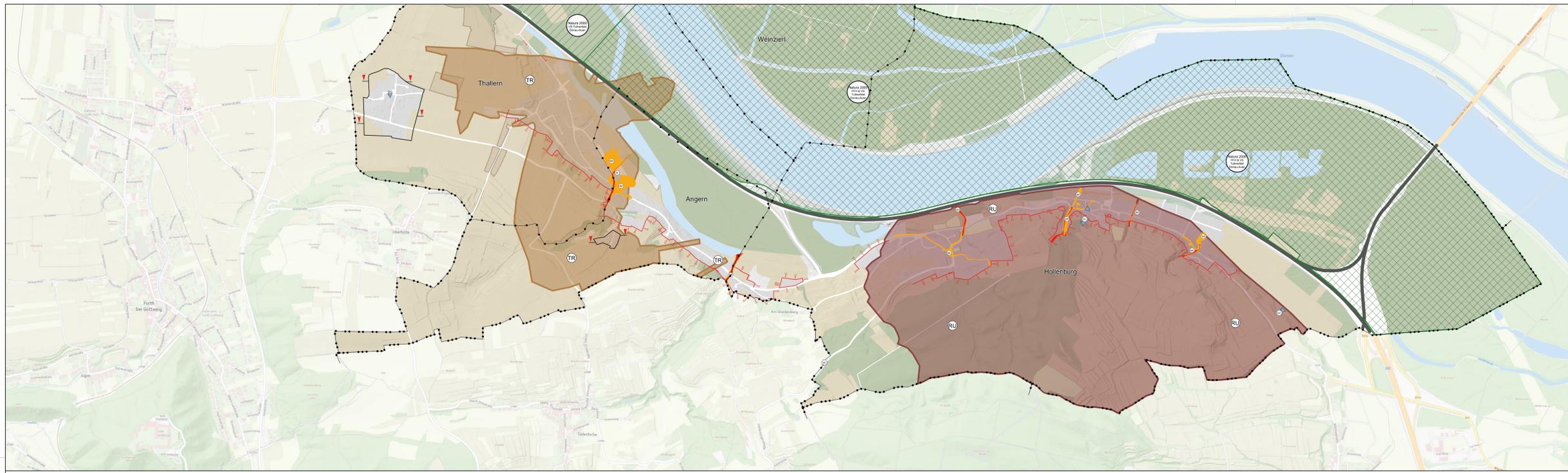
Planverfasser:
Krollconsult Umweltingenieur GmbH
Obere Donaustraße 59, 3020 Wien
Tel: +43 - 1 - 216 60 91
office@krollconsult.at
www.krollconsult.at

Bearbeitung:
DI DI Jochen Schmid
DI Julia Fehchacker

Maßstab 1:10.000

1 ha
0 50 100 200 300 400 Meter

Erstellungsdatum: 30.08.2021
Planstand: Dezember 2024
Plangrundlage: OKM, Stand: OKM, 2020
#BEV 2021
Plankennzeichen: 23-76/GEK/LK-NRS_201

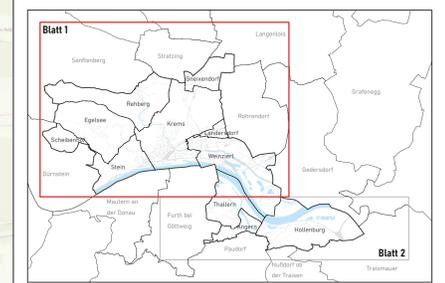


LEGENDE

- | | |
|--|---|
| <p>Schutzgebiete und schützenswerte Bereiche</p> <ul style="list-style-type: none"> Landschaftsschutzgebiet Wachau Natura 2000 Gebiet Vogelschutzrichtlinie Natura 2000 Gebiet Fauna-Flora-Habitatrichtlinie Naturdenkmal Bodendenkmal UNESCO Weltkulturerbe Kulturlandschaft Wachau (Kernzone - vernetzt, Pufferzone - nicht) Quellschutzgebiet (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Brunnenenschutzgebiet (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) <p>Regionales Raumordnungsprogramm NÖ Mitte LGBL 8000/76-2</p> <ul style="list-style-type: none"> flächige Siedlungsgrenze lineare Siedlungsgrenze <p>Naturgefahren</p> <ul style="list-style-type: none"> Gelbe Wildbachgefahrenzone (i. Gefahrenzonenplan WLV, Stand: 2018) Rote Wildbachgefahrenzone (i. Gefahrenzonenplan WLV, Stand: 2018) Überflutungsfächen (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Retentionsflächen (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Rutsch-, sturz bzw. steinschlaggefährdete Flächen (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Fläche mit verminderter Tragfähigkeit (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) | <p>Anthropogene Gefahrenbereiche</p> <ul style="list-style-type: none"> Altlasten (Ila) und Verdachtsflächen (frosa) (gem. Codex AL549 Österreich, Stand: 2020) Seveso-Betriebe (i. Amt der NÖ Landesregierung, Abz. Raumordnung und Gewässerverkehrsangelegenheiten, Stand: 07.07.2019) Angemessener Sicherheitsabstand Seveso-Betriebe (gem. Richtlinie 2002/96/EG des Europäischen Rates vom 14.07.2002) Schießplatz (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Militärischer Übungsplatz (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) <p>Plangrundlage</p> <ul style="list-style-type: none"> Bauland (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Verkehrsfläche (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Hauptstraßen (Schnellstraßen, Landesstraßen B) Eisenbahn (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Forst (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Landwirtschaftlich genutzte Fläche (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Grünland Kleingärten (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Grünland Kellergässen (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Grünland Abfallbehandlungsanlage (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Gewässerflächen (i. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020) Administrative Grenzen (i. OKM) Darstellung des Umlandes: Geoland Basemap (Stand: Wien und österreichische Länder bzw. Änder. der Landesregierung, letzte Aktualisierung: 27.04.2021) |
|--|---|

Örtliches Entwicklungskonzept Stadt Krems an der Donau

Landschaftskonzept
Grundlagenkarte
Wertigkeiten landwirtschaftlicher Böden
Blatt 1



Planverfasser:
Krollconsult Umweltplanung ZT GmbH
Obere Donaustraße 59, 1020 Wien
Tel: +43 - 1 - 276 60 91
office@krollconsult.at
www.krollconsult.at

Bearbeitung:
DI Dr. Jochen Schmid
DI Julia Pechhacker
Florian Weller, MA

Maßstab 1:10.000

0 50 100 200 300 400 Meter

Erstellungsdatum: 15.07.2023
Planstand: Juli 2023
Plangrundlage: GK4, Stand GK4, 2020 © BEV 2022
Plankennzeichen: 23-76/GEK/LK_WLB_201

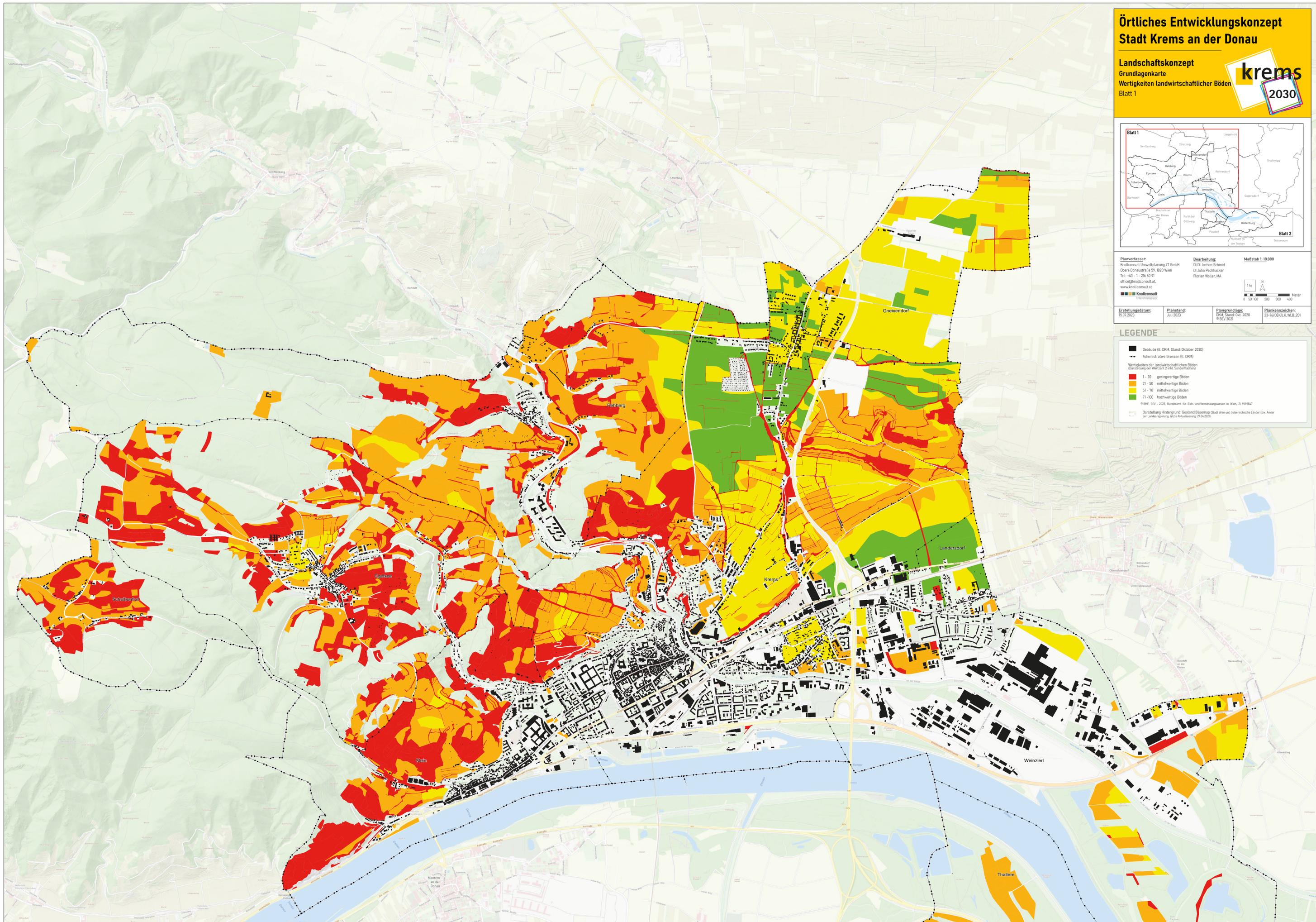
LEGENDE

- Gebäude (lt. DKM, Stand Oktober 2020)
- Administrative Grenzen (lt. DKM)

Wertigkeiten der Landwirtschaftlichen Böden
(Darstellung der Wertzahl 2 inkl. Sonderflächen)

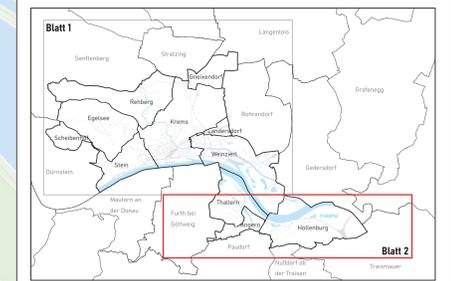
- 1 - 20 geringwertige Böden
- 21 - 50 mittelwertige Böden
- 51 - 70 mittelwertige Böden
- 71 - 100 hochwertigste Böden

© BEV, BEV 2022, Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen in Wien, 21. 05/2016/17
Darstellung Hintergrund: Geoland Baermap Stadt Wien und österreichische Länder bzw. Anrainer der Landesgrenzen, unter Abwärtung 27.08.2019.



Örtliches Entwicklungskonzept Stadt Krems an der Donau

Landschaftskonzept
Grundlagenkarte
Wertigkeiten landwirtschaftlicher Böden
Blatt 2



Planverfasser:
Knollconsult Umweltplanung ZT GmbH
Obere Donaustraße 59, 1020 Wien
Tel. +43 - 1 - 236 60 91
office@knollconsult.at
www.knollconsult.at

Bearbeitung:
Dl. Dr. Jochen Schmid
Dl. Julia Pechhacker
Florian Wollner, MA

Maßstab 1:10.000

1ha
0 50 100 200 300 400 Meter

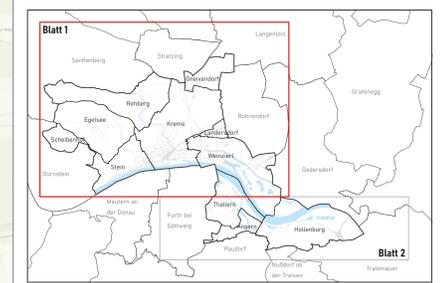
Erstellungsdatum: 15.07.2023
Planstand: Juli 2023
Plangrundlage: OKM, Stand: Okt. 2020
© BEV 2021
Plankreiszeichen: 23-76/06N/1K, M/LB, 201

LEGENDE

- Gebäude (lt. DKM, Stand: Oktober 2020)
- Administrative Grenzen (lt. DKM)
- Wertigkeiten der landwirtschaftlichen Böden
(Darstellung der Wertzahl Z inkl. Sonderflächen)
- 1 - 20 geringwertige Böden
- 21 - 50 mittelwertige Böden
- 51 - 70 mittelwertige Böden
- 71 - 100 hochwertige Böden
- © BEV, BEV - 2022, Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen in Wien, ZL 9359647
- Darstellung Hintergrund: Geoland Basecamp (Satelliten- und österreichische Länder bzw. Änter der Landesregierung, letzte Aktualisierung: 27.03.2023)

Örtliches Entwicklungskonzept Stadt Krems an der Donau

Landschaftskonzept
Grundlagenkarte
Nutzungen
Blatt 1



Planverfasser:
Krollconsult Umweltplanung ZT GmbH
Obere Donaustraße 59, 1020 Wien
Tel: +43 - 1 - 276 60 91
office@krollconsult.at
www.krollconsult.at

Bearbeitung:
Dr. Jochen Schmid
Dr. Julia Pechhacker
Florian Woller MA

Maßstab 1:10.000

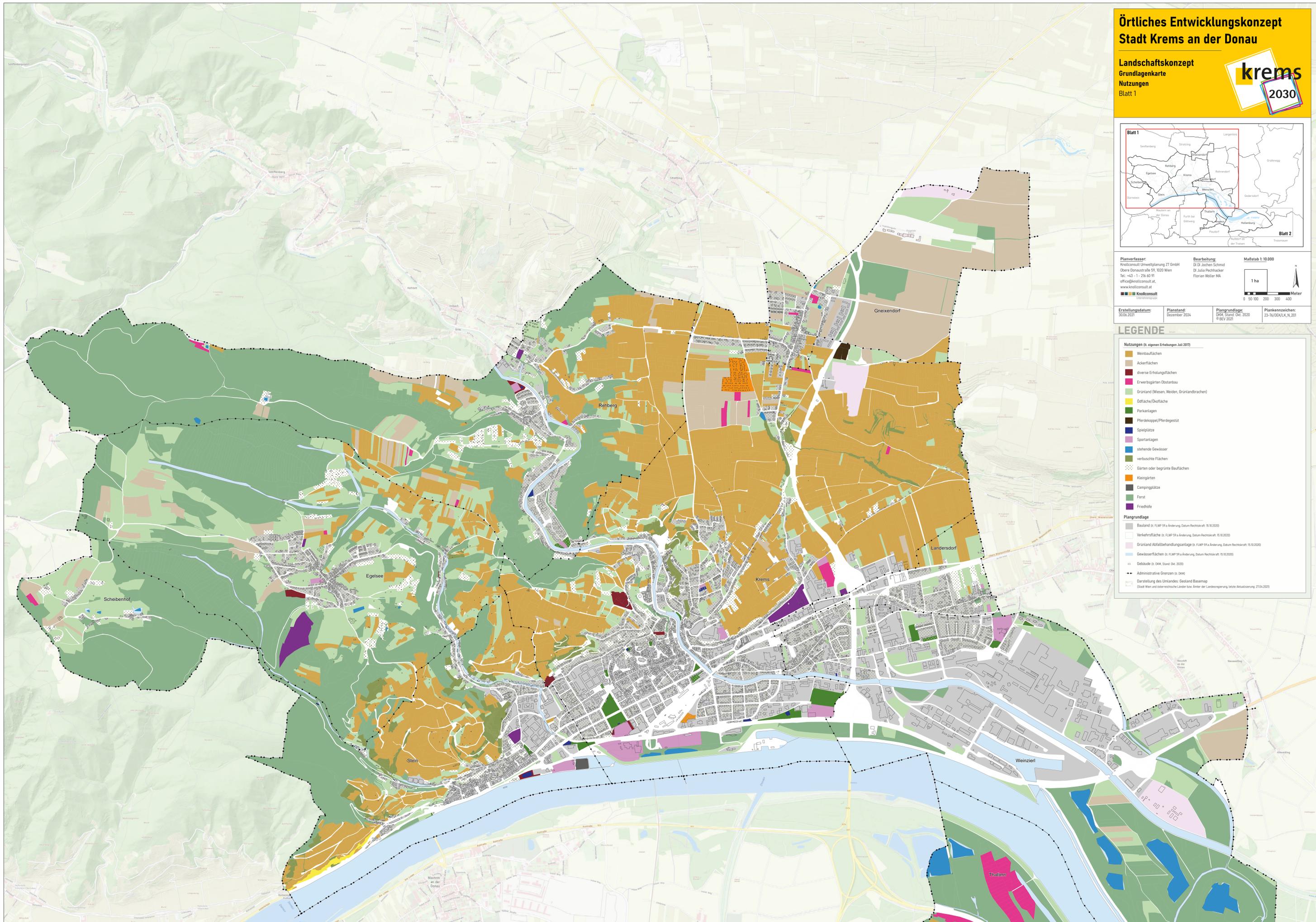
1 ha

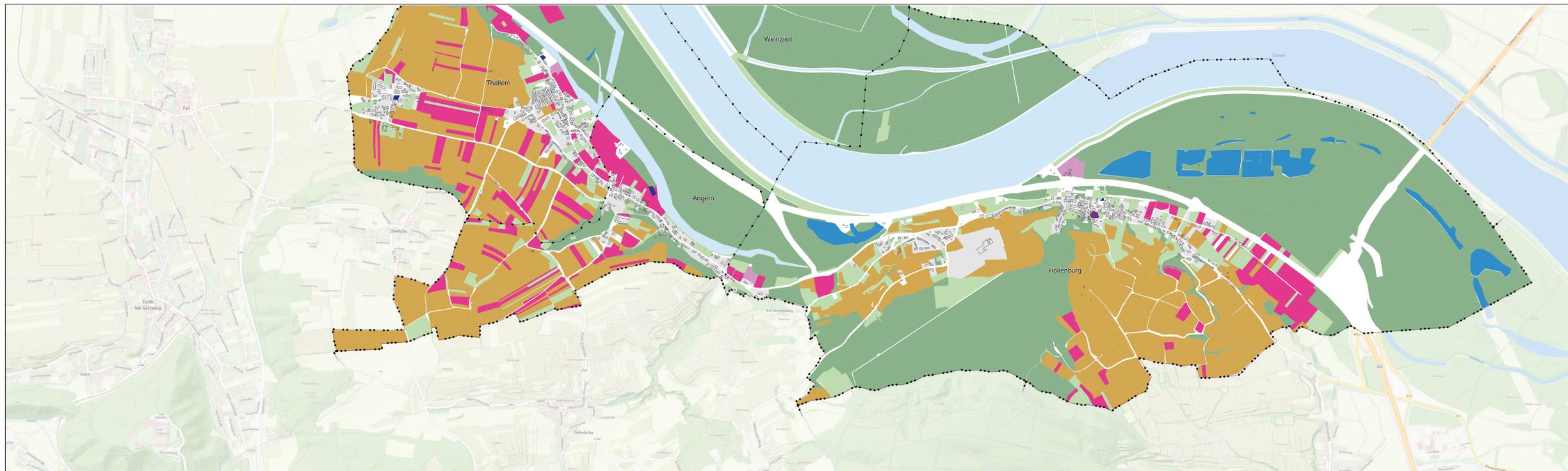
0 50 100 200 300 400 Meter

Erstellungsdatum: 30.06.2023 | Planstand: Dezember 2024 | Plangrundlage: OKM, Stand OKM 2020 © BEV 2021 | Plankennzeichen: 23-76/0EK/L_K_N_201

LEGENDE

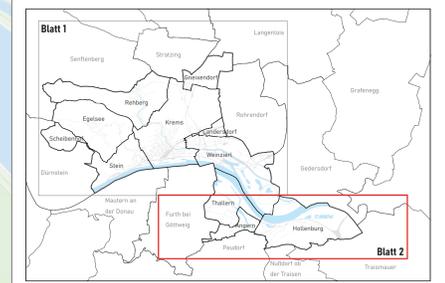
- Nutzungen (lt. eigenen Erhebungen Juli 2017)**
- Weinbauflächen
 - Ackerflächen
 - diverse Erholungsflächen
 - Erwerbsgärten Oberbau
 - Grünland (Wiesen, Weiden, Grünlandbrachen)
 - Ödfläche/Ökofläche
 - Parkanlagen
 - Pferdekoppel/Pferdegut
 - Spielplätze
 - Sportanlagen
 - stehende Gewässer
 - verboschene Flächen
 - Gärten oder begrünte Bauflächen
 - Kleingärten
 - Campingplätze
 - Forst
 - Friedhöfe
- Plangrundlage**
- Bauland (lt. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
 - Verkehrsfläche (lt. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
 - Grünland Abfallbehandlungsanlage (lt. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
 - Gewässerflächen (lt. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
 - Gebäude (lt. OKM, Stand OKM 2020)
 - Administrative Grenzen (lt. OKM)
 - Darstellung des Umlandes: Geoland Basemap (Stadt Wien und österreichische Länder bzw. Ämter der Landesregierung, letzte Aktualisierung: 27.04.2020)





**Örtliches Entwicklungskonzept
Stadt Krems an der Donau**

**Landschaftskonzept
Grundlagenkarte
Nutzungen
Blatt 2**



Planverfasser:
Knollconsult Umweltplanung ZT GmbH
Obere Donaustraße 59, 1020 Wien
Tel. +43 - 1 - 26 60 91
office@knollconsult.at
www.knollconsult.at

Bearbeitung:
DI/Dr. Jochen Schmid
DI Julia Pechhacker
Florian Woller MA

Maßstab 1:10.000

1 ha
0 50 100 200 300 400 Meter

Erstellungsdatum: 30.06.2021
Planstand: Dezember 2024
Plangrundlagen: ÖRM, Stand: ÖRM 2020 #BEV 2021
Plankeinschnitt: 23-76/ÖRM/K.N.201

LEGENDE

Nutzungen (B. eigenen Erhebungen Juli 2017)	Plangrundlage
Weinbauflächen	Bauland (B. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
Ackerflächen*	Verkehrsfläche (B. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
diverse Erholungsflächen*	Grünland Abfallbehandlungsanlage (B. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
Erwerbsgärten Obstbau	Gewässerflächen (B. FLWP 59 a Änderung, Datum Rechtskraft: 15.10.2020)
Grünland (Wiesen, Weiden, Grünlandbrachen)	Gebäude (B. ÖRM, Stand: Ök. 2020)
Ödfläche/Ökofläche*	Administrative Grenzen (B. ÖRM)
Parkanlagen*	Darstellung des Umlandes: GeoLand BaseMap (Stand Wien und österreichische Länder bzw. Anteil der Landesregierung, letzte Aktualisierung: 27.04.2021)
Pferdekoppel/Pferdegestüt*	
Spielplätze	
Sportanlagen	
stehende Gewässer	
verbuschte Flächen*	
Gärten oder begrünte Bauflächen*	
Kleingärten*	
Campingplätze*	
Forst	
Friedhöfe	

* Hinweis: diese Nutzungskategorien sind in Blatt 2 nicht dargestellt bzw. nicht vorhanden